

1階 空調機更新工事

S事務所 様

空調機更新提案書

備考

既設空調機(14.0kW:一定速機)を
省エネ型空調機(14.0kW:インバーター機)
に更新した場合の電気料金の比較を行いました。



快適な生活環境・職場作りに奉仕する

三和テクノ株式会社

--	--	--	--



1. 物件概要

計 画 概 要

(1) 物件名	: S事務所	
(2) 都道府県	: 愛知	(周波数: 60Hz)
(3) 所在地	: 愛知県津島市	
(4) 建物用途	: 事務所	
(5) 延床面積	: 100m ²	空調面積 : 80m ²
(6) 階 数	: 地上2階	地下0階
(7) 対象階	: 1階分	対象面積 : 50m ²



1. 比較システム

	メインシステム	備考(電気会社)
更新後	業務用パッケージエアコン<スーパーインバーター機:新冷媒>	電気: 中部電力 低圧電力 契約電力 3kW
現 状	業務用パッケージエアコン<一定速機>	電気: 中部電力 低圧電力 契約電力 5kW

2. 空調条件

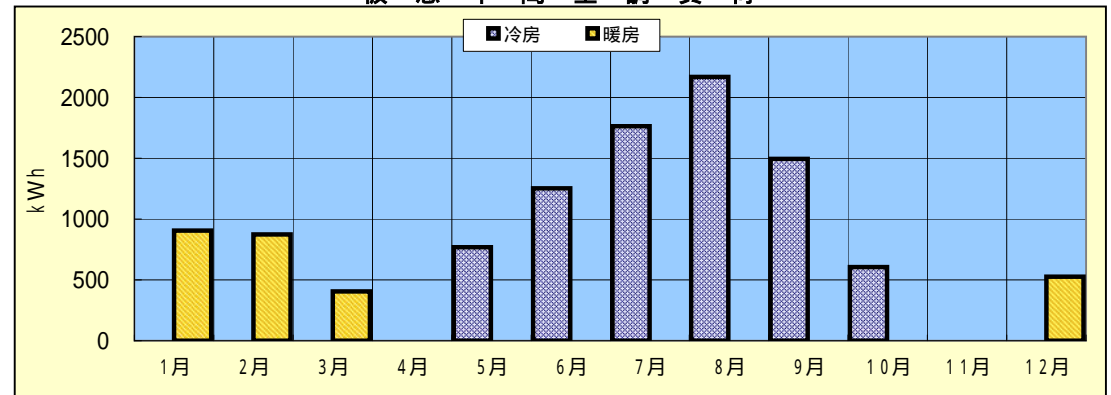
(1) 空調負荷

空調負荷			停止外気温度	設計外気温度
ピーク負荷 (kW)	冷 房	8.5	17.0	34.4
	暖 房	6.1	11.0	-3.4
(kW / m ²)	冷 房	0.169		
	暖 房	0.122		

(2) 空調期間

冷房期間	5月 ~ 10月
暖房期間	12月 ~ 3月
空調時間	8時 ~ 21時

仮 想 年 間 空 調 負 荷



上記「仮想負荷」は、お客様の試算条件と気象データをもとに試算しています。

月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
月運転日数[日]	25	25	25	0	25	25	25	25	25	25	0	25	250
日運転時間[h]	13	13	13	0	13	13	13	13	13	13	0	13	-
月運転時間[h]	冷房	0	0	0	325	325	325	325	325	325	0	0	1950
	暖房	325	325	325	0	0	0	0	0	0	0	325	1300

2. 比較システム概要

更新後：【業務用パッケージエアコン<スーパーインバーター機：新冷媒>】

システム 特徴

- ・個別制御性に優れる(残業、休日運転)
- ・**INV制御により快適で省エネ性が高い**
- ・故障時の影響が小さい(危険分散)
- ・運転操作が非常に容易
- ・室外機の設置スペースが必要

機器外観



現 状：【業務用パッケージエアコン<一定速機>】

システム 特徴

- ・個別制御性に優れる(残業、休日運転)
- ・故障時の影響が小さい(危険分散)
- ・運転操作が非常に容易
- ・室外機の設置スペースが必要

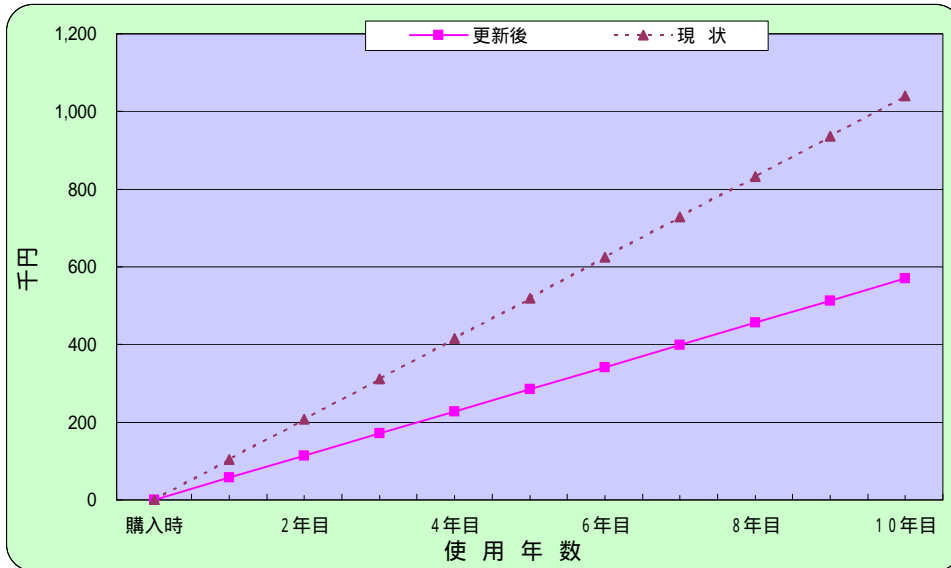
機器外観



3. 経済コスト比較表

更新後	業務用パッケージエアコン<スーパーインバーター機:新冷媒>
現 状	業務用パッケージエアコン<一定速機>

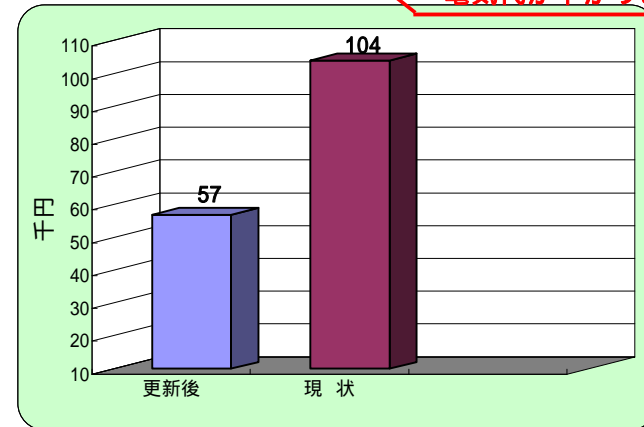
エアコン更新後10年間の経済コストを比較



年間経常費

(千円/年)	更新後	現 状
年間経常費	57	104
差 額	- 47	基準

年間¥47,000も
電気代が下がります!



		(千円)	
使用年数		更新後	現 状
ランニングコスト	1年目	57	104
	2年目	114	208
	3年目	171	312
	4年目	228	416
	5年目	285	520
	6年目	342	624
	7年目	399	728
	8年目	456	832
	9年目	513	936
	10年目	570	1,040
10年間トータル差額		-470	基準



1. ランニングコストは、目安であり、熱負荷特性等の諸条件により異なります。
2. ランニングコストは、一定の条件に基づいて算出している為、その値を保証する物ではなく、相対比較として表した物です。